REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)
SETTORE 4 - ECONOMATO LOGISTICA SERVIZI TECNICI - PROVVEDITORATO AUTOPARCO BURC - GEST. APPL INFORMATICI DEL PERS.

Assunto il 08/12/2019

Numero Registro Dipartimento: 1869

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. *15301 del 11/12/2019*

OGGETTO: LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE IV TRIMESTRE - SEDE DI BRUXELLES.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell’art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visti:

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- la D.G.R. n. 331 del 22/07/2019 avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale – Approvazione modifiche alla D.G.R. n. 63 del 15/02/2019";
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i;
- la L.R. n. 48 avente per oggetto: "Legge di stabilità regionale 2019";
- la L.R. n. 49 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019/2021",
- la D.G.R. n. 648 del 21.12.2018 di "approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria " per gli anni 2019-2021 (artt. 11 e 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ 2011 n.118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/2011 n.118);
- il D.D.G. N. 14076 del 14/11/2019 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Raffaela Starace l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale del Settore "Economato, Logistica, Servizi Tecnici, Provveditorato Autoparco, BURC e Gestione Applicativi Informatici del Personale;

Premesso che:

- il Settore Economato, Logistica, Servizi Tecnici -Provveditorato, Autoparco, Burc e Gestione Applicativi Informatici del Personale provvede all'acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli Uffici Regionali,
- lo stesso in particolare gestisce il capitolo U0100510101 ove vengono allocate le spese contrattuali per fitto locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria;
- il sopra citato capitolo rientra nell' elenco delle spese definite e specificate come obbligatorie;
- con D.D.S., n° 297 del 24/01/2006 è stato assunto in locazione l'immobile ubicato in Bruxelles, Rond - Point Schumann, 14 – di proprietà della ditta ARCHIDEM Sas, adibito a sede della Regione Calabria – Dipartimento 3 - Settore n. 9 - Servizio n. 22 "Relazione con le Istituzioni Europee – Delegazione di Bruxelles – Rapporti Internazionali";
- in data 15/02/2006 è stato stipulato il contratto che prevede una durata di anni 9 a decorrere dal 01/04/2006, e che lo stesso all' art. 4 prevede la corresponsione dei canoni di locazione in rate trimestrali anticipate;
- in data 26/03/2015 nella sede di Bruxelles si è svolta una riunione tra i rappresentanti della proprietà, la Regione Calabria e della CRPM (Conferenza delle Regioni periferiche marittime);
- preso atto della scadenza del contratto in data 31/03/2015, la ditta Schumann IIII sa (ex ARCHIMED) e la Regione Calabria, hanno convenuto la condivisione dell'immobile oggetto del rapporto locativo a far data dallo 01/04/2015 in misura del 50% dei locali alla CRPM, il 30% alla Regione Calabria e il 20% da assegnare;
- il Settore in data 26/03/2015 ha sottoscritto nuovo contratto contenente le clausole sopra descritte, registrato in Bruxelles il 25/08/2015 vol.6 bis fol 17 case 727;
- il nuovo contratto prevede una durata di 9 anni a decorrere dallo 01/04/2015 e la corresponsione dei canoni in rate trimestrali anticipate;
- con nota Prot. n. 323865/SIAR del 18/09/2019, agli atti d'ufficio, la SCHUMAN XIIII SA. ha trasmesso:

✓fattura 2019/055 del 01/10/2019 per complessive € 16.348,36 di cui € 11.750,36 per canoni di locazione 4° trimestre 2019 ed € 4.598,00 per oneri di locazione (già precedentemente liquidati);

✓fattura 2019/061 del 01/10/2019 di € 503,50 per differenza canoni di locazione erroneamente non richiesti con il 3° trimestre 2019;

- necessita liquidare in favore della ditta Schuman XIIII SA la somma complessiva di € 12.253,86 per canone di locazione 4° trimestre 2019;

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

•l'importo di cui al presente atto non trova applicazione l'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, giusta Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22/2008, in quanto il pagamento è a favore di soggetto estero;

Attestato che:
-gli oneri del presente provvedimento gravano sul Capitolo U0100510101 impegno n. 9012 del 02/12//2019, assunto con decreto n. 14940 del 04/12/2019, che presenta la necessaria capienza,
-è stata, pertanto, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U0100510101 nonché la corretta imputazione della spesa;

Vista la distinta di liquidazione n. 16018 del 04/12/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Accertato che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011;

Per le motivazioni espresse in premessa in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate

DECRETA

1.**Di liquidare** la somma complessiva di € 12.253,86 in favore della Schuman XIII SA Bruxelles, per canone di locazione 4^ Trimestre anno 2019;
2.**Di imputare** la spesa di € 12.253,86 a carico del capitolo U0100510101 giusto impegno n° 9012/2019 assunto con decreto n. 14940 del 04/12/2019;
3.**Di autorizzare** la Ragioneria Generale ad emettere il relativo mandato di pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione allegata al presente atto;
4.**Di dare atto** che il presente atto non trova applicazione l'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 e della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, giusta Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22/2008, in quanto il pagamento è a favore di soggetto estero;
5.**Di dare atto**, altresì, che il contratto di locazione di cui in premessa, rientra nella fattispecie di cui all'art. 8 "Riduzione dei costi di locazione passive e disposizioni per l'impiego razionale dei beni regionali", comma 1 e 2 della L.R. del 27/12/2012 n. 69 e pertanto, il canone di locazione ha subito la riduzione del 15% prevista dalla normativa vigente;
6. **Di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.C. ai sensi della L.R. 11/2011 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Funzionario
Caiola Claudio
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
Starace Raffaela
(con firma digitale)

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.

REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

Liquidazioni

Liquidazione n°	16018 del 04/12/2019	liquidazione canone di locazione anno 2019
Impegno:	2019 - 9012 - 0	spese contrattuali per fitto locali fabbricati adibiti ad uffici della regione calabria (spese obbligatorie)
Capitolo:	U0100510101	SPESE CONTRATTUALI PER FITTO LOCALI E FABBRICATI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE (SPESE OBBLIGATORIE).

Beneficiario: 3480 - SCHUMAN XIIII SA
Codice Fiscale:
Partita IVA:

Quietanza: Cassa

Documento		Liquidazione							
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga	n. Scad.	Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
29654		NDP	2019	29654	1	1	11.750,36	0,00	11.750,36

Data Scadenza: 31/12/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Quietanza: Cassa

Documento		Liquidazione							
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga	n. Scad.	Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
29655		NDP	2019	29655	1	1	503,50	0,00	503,50

Data Scadenza: 31/12/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

Totale Beneficiario:	12.253,86	0,00	12.253,86
Totale Impegno:	12.253,86	0,00	12.253,86
Totale Liquidazione:	12.253,86	0,00	12.253,86

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA

Copia informatica conforme ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e s.m.